

Требования ОАЦ к оформлению локальных смет на 2017 год ОАО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк».

1) Смета принимается только в программах «Гранд-Смета», «А0» без понижающих коэффициентов к первоначальной сметной стоимости

- а)** Сметная стоимость работ, в текущем уровне цен, определяется ресурсным методом с использованием государственных сметных норм и расценок – ТЕР-2001, ТЕРр-2001, ТЕРм-2001, ГЭСН-2001, ГЭСНр-2001, ГЭСНм-2001, ФЕР-2001, ФЕРр-2001, ФЕРм-2001, ЕНиР, РССЦ-2000.
- б)** Стоимость материалов определяется по данным Кировского регионального центра ценообразования в строительстве «Стройцена» (цены оптовые) на момент выполнения работ. При применении материалов, не оговоренных в указанном сборнике, их стоимость согласовывается с Заказчиком при составлении смет, при этом вместе со сметой для материала по прайсу Подрядчиком предоставляется источник (счет-фактура, спецификация и т.п.).
- в)** Заготовительно-складские расходы для строительных материалов в размере – 2%, для металлических конструкций - 0,75%, для оборудования – 1,2 %, транспортные – 3% от стоимости материалов
- г)** Коэффициент, учитывающий стесненные и вредные условия труда начисляемый на расценки по строительно-монтажным и ремонтным работам:
- в помещениях цехов (включая отметки агрегатов и оборудования, находящихся вне помещения цехов) составляет не более 1,35 (для сборника № 46 и ремонтных сборников применять коэффициент 1,15);
- на улице (включая эстакады) составляет не более 1,15.
- Поправки на высоту, применяемые к затратам труда рабочих в единичных расценках, при монтажных работах (в помещении, на улице) учитывать от отметок, являющихся опорной поверхностью (уровень пола помещения цеха, площадки обслуживания).
- д)** Ремонтный коэффициент п.4.7 МДС 81-35.2004 к расценкам на выполнение всего комплекса работ не применяется.
- е)** При применении в сметах расценок по отделу 20 монтажного сборника 12 «Технологические трубопроводы» дополнительно не применять расценки отделов 01, 02, 03, 18 данного сборника.
- ж)** Зимнее удорожание работ начисляется согласно ГСН 81-05-02-2001, сезонно (ноябрь, декабрь, январь, февраль, март) в размере 2,5% и применяется к работам фактически выполняемым на открытом воздухе, либо в помещениях при отрицательных температурах. К работам фактически выполняемым в помещениях при положительных температурах зимнее удорожание не применяется.

и) Накладные расходы определяются в процентном отношении от ФОТ основных рабочих и механизаторов, по видам работ, согласно МДС 81-33.2004.

к) Сметная прибыль определяется в процентном отношении от ФОТ основных рабочих и механизаторов по видам работ, согласно МДС 81-25.2001.

л) При составлении смет предусматривать дополнительный расчет по определению затрат на ресурсы: электроэнергию, воду, пар, воздух (собственность Заказчика), потребляемую соответствующими инструментами и агрегатами, а так же используемых как материалы, для исключения их из сметной стоимости

2) Начисления на прямые затраты:

Транспортные расходы приняты в сметной цене на 30 км. Дополнительные затраты на перевозку материалов, изделий и конструкций автомобильным транспортом на расстоянии свыше 30 км определяются по Федеральным сметным ценам на перевозку грузов для строительства (ФССЦпг-2001).

3) Коэффициент к накладным расходам – 0,85, к сметной прибыли – 0,8 (для работ аналогичных технологическим процессам в новом строительстве дополнительно применяется – 0,85 к сметной прибыли, МДС 81-25.2001).

4) Для организаций и частных предпринимателей, находящихся на упрощённой системе налогообложения, дополнительно к понижающему коэффициенту 0,85 к нормативам накладных расходов применяется коэффициент 0,94. Дополнительно к понижающему коэффициенту 0,8 к нормативам сметной прибыли применяется коэффициент 0,9.

5) При составлении локально сметного расчета прошу указывать Ф.И.О., должность и номер контактного телефона.

Контактная информация сметчика ОАЦ

ОАО «ГалоПолимер» по Кирово-Чепецку:

Сычугова Светлана Викторовна

тел. в Кирово- Чепецке: (361) 6-92-83